

DATAS

LE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL EN CHIFFRE

+ 3%

**C'EST L'ÉVOLUTION
DE LA POPULATION
DANS UN RAYON DE 500 MÈTRES
AUTOUR DES GARES
DES PRINCIPALES VILLES MOYENNES*
DE L'AIRE MÉTROPOLITAINE
LYON / SAINT-ETIENNE ENTRE 2010 ET 2015.**

VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE, VIENNE, BOURGOIN-JALLIEU, LA VERPILLIÈRE,
AMBÉRIEU-EN-BUGEY, GIVORS, L'ARBRESLE, TARARE, MONTBRISON, ETC.

#10 – MARS 2020

DEVELOPPEMENT URBAIN & TRANSPORT

Cette progression démographique est, en dynamique, **plus faible que pour les gares à proximité des grands pôles urbains**** (+ 4,8%) et se rapproche de celle observée en moyenne dans l'aire métropolitaine (+ 3,3%). Elle témoigne surtout d'une dynamique toute relative dans les quartiers de gare des villes moyennes qui sont pourtant les **territoires-cible de la politique « Urbagares »**.

Cette politique portée à différents niveaux (inter-Scot, Pôle métropolitain, collectivités) considère en effet ces quartiers comme **des « morceaux de ville » à réinvestir prioritairement** du fait de leur double potentiel :

- D'un côté, depuis deux décennies, les renforcements significatifs de l'offre TER et des fonctions de pôle d'échanges ont permis à ces gares de voir leur fréquentation augmenter de moitié (46% entre 2007 et 2017) ; ils nécessitent de remanier en profondeur les espaces publics qui les environnent (accès et stationnement multimodaux).
- De l'autre, leur desserte renforcée dote ces quartiers-gare d'un **potentiel de centralité et de développement urbain** : immobilier d'entreprise, création de logements, développement de services à la population, implantation d'équipements collectifs centraux...

Un potentiel aujourd'hui peu exploité...

A venir : publication de l'étude Inter-Scot sur les dynamiques d'urbanisation autour des gares de l'aire métropolitaine Lyon-Saint-Etienne (2019).

** Il s'agit des gares comme Villefranche-sur-Saône, Vienne, Bourgoin-Jallieu, La Verpillière, Ambérieu-en-Bugey, Givors, l'Arbresle, Tarare, Montbrison, etc*

*** concerne la grande majorité des gares du Sepal hors Perrache, Part-Dieu et autres gares interconnectées avec le réseau métro.*